

## 竞买须知

根据《中华人民共和国拍卖法》相关法律法规和文件规定，受当涂县住房和城乡建设局委托马鞍山市远程拍卖有限责任公司关于当涂县公共自行车运营相关设备设施以网络竞价转让方式公开拍卖。本次网络竞价拍卖由淘宝（中国）软件有限公司和支付宝（中国）网络技术有限公司提供技术支持和服务。现就有关网上拍卖事宜制定本《竞买须知》：

竞买人应认真仔细阅读，了解本须知的全部内容。本次拍卖活动遵循“公开、公平、公正、诚实守信”的原则，拍卖活动具备法律效力。参加本次拍卖活动的竞买人必须遵守本须知的各项条款，并对自己的行为承担法律责任。

### 一、竞买人资格

凡依法设立、有效存续的境内企业法人或具有完全民事行为能力的自然人，均可参与。

### 免责提示：

1. 本次拍卖的标的以标的实际现状为准，竞买人务必踏勘拍品，完整阅读该《拍卖公告》《竞买须知》，否则后果自负！

2. 上述标的按现状拍卖，并以现状为准；标的物所有信息均由委托人提供，代理机构对其品质、瑕疵（若有）和真伪均不作任何担保，亦不对标的物可能存在的显性或者隐性瑕疵（包括但不限于标的品质、成色、完好程度、可用性以及真伪等）承担责任；代理机构以任何方式对标的物所作的介绍或描述以及制作的图片、文字说明和估价等均仅供竞买人参考，若与标的物实际情况不一致，均以标的物现状为准。代理机构按照《中华人民共和国拍卖法》第六十一条声明不保证拍卖标的真伪或者品质等，且不承担本标的物瑕疵担保责任，请慎

重决定竞买行为！请竞买人亲自实地看样勘查，未看样的竞买人视为对本标的物现状的确认，竞买人一经应价，即表明已完全了解，并接受标的物的现状和一切已知及未知的瑕疵，自行承担风险。不得以未看样为理由对代理机构提起诉讼、仲裁，由此产生的后果由竞买人自行承担。

## 二、网络竞价程序

### 1. 用户账户注册

本次标的的竞价拍卖全部通过网上进行，竞买人首先需注册淘宝账户，并经支付宝账户实名认证。具体操作方法请参阅淘宝网资产处置竞价流程（以下简称“竞价流程”）。如果竞买人已有淘宝账户并已实名认证支付宝账户，则无需再次注册。如参与竞买人未开设淘宝账户，可委托代理人（具备完全民事行为能力的自然人）进行，但须在竞买开始前向马鞍山市远程拍卖有限责任公司办理委托手续；竞买成功后，竞买人（法定代表人、其他组织的负责人）须与委托代理人一同到委托方办理交接手续。如委托手续不全，竞买活动认定为委托代理人的个人行为。因不符合条件参加竞买的，由竞买人自行承担相应的法律责任。

### 2. 竞买登录

竞买人应于此次标的的网络竞价《拍卖公告》规定的公告期和竞价时间内登录淘宝网，点击进入资产交易页面，查看《拍卖公告》《竞买须知》等文件和标的的明细信息，如需竞买可点击“报名交保证金”按钮，根据提示登录淘宝账户，完成报名和保证金交纳程序，在竞价开始后即可进行竞买报价。

### 3. 加价幅度

竞买人出价不得低于起始价（即淘宝网所称“起拍价”），每次

加价金额应为加价幅度的整数倍。

#### 4. 网络竞价注意事项

①网络竞价分为自由竞价和延时竞价（淘宝网分别称为“竞价周期”和“延时周期”）两个阶段。

②自由竞价周期：每件物品自由竞价周期为 24 小时，在此期间竞买人可随时出价，自由竞价周期开始时间以《拍卖公告》为准。在自由竞价周期结束前 5 分钟之内，如无新的出价，则竞价结束。

③延时竞价周期：当自由竞价周期结束前的 5 分钟之内，如果有新的出价，则延时竞价周期启动，并在此次出价的时间基础上系统自动延长竞价时间 5 分钟，若在延长的 5 分钟内又有新的出价，则从新的出价时间起再延长 5 分钟的竞价时间，如此循环往复直到某个延时周期结束没有新的出价，则竞价结束。

④上述时间以技术支持方的服务器时间和服务器接收出价的时间为准。

⑤如竞买人在竞价期已对标的实际出价，应当在竞价结束前及时关注该标的出价变动和成交情况。

特别提示：因延时竞价时间很短，竞买人如拟参与竞买，建议在自由竞价周期结束前完成报名和支付保证金，以免耽误竞价。

#### 5. 竞价成交

①竞价结束时，系统按“价格优先、时间优先”原则以最高有效出价确定成交价及买受人（至少 1 人报名，至少 1 人出价，则竞价结果成立），并自动弹出成交提示信息。请买受人按《拍卖公告》和《竞买须知》规定及时办理价款、相关费用缴纳。

②竞买人可登录淘宝网，资产处置拍卖平台“资产交易”点击“我的拍卖”，查看自己报名竞价和已成交的标的信息。

### 三、竞买保证金交纳方式

1. 竞买保证金按照网络竞价页面提示通过网上支付，不接受网下或现场交纳。建议竞买人提前通过充值方式（需使用借记卡）向本人支付宝账户充入足够的资金，以节省保证金支付和退还时间。

2. 参与竞价时，竞买人交纳的相应竞买保证金将被冻结直至竞价结束。

3. 竞价结束后买受人（即成交的竞买人）的竞买保证金，在其交纳完淘宝软件服务费后由竞价系统自动划入指定账户；未成交竞买人的竞买保证金由淘宝系统实时自动解冻；买受人的竞买保证金不做成交价款冲抵，在其交纳完淘宝软件服务费后，自动转入当涂县公共资源交易中心指定账户。竞买保证金在买受人按公告要求全额结清全部款项，经委托人确认无违约行为后7个工作日内由当涂县公共资源交易中心无息退还。

4. 买受人按本《竞买须知》规定全额支付成交价款、履约保证金、拍卖佣金及淘宝平台的软件服务费。

### 四、办理成交确认手续及付款

1. 买受人须在成交后3个工作日内将成交价款及履约保证金一次性汇至委托人指定账户。此次拍卖项目佣金为成交总价的百分之三，买受人须在拍卖成交当日汇入代理机构指定账户（户名：马鞍山市远程拍卖有限责任公司，开户银行：马鞍山农村商业银行雨山东路支行，账号：20000250640110300000018）。买受人未按照上述约定付款的，以上款项逾期每日按照应付款总额千分之一承担违约金。逾期达到2日的，经代理机构催缴后仍不能缴纳上述款项或逾期不予办理成交手续的，视为买受人违约，委托人有权解除拍卖成交关系，所交竞买保证金不予退还由委托人委托当涂县公共资源交易中心转至

委托人指定账户，作违约处理。代理机构征得委托人同意，即可组织再次拍卖，并按照《中华人民共和国拍卖法》的规定向属地仲裁委员会或属地法院提起仲裁、诉讼申请，追究原买受人法律责任和经济赔偿并承担包括但不限于诉讼费、保全费、律师费、差旅费等。

2. 买受人应在规定时间内通过银行转账方式缴纳成交价款、拍卖佣金，须使用买受人银行账户进行转账，不接受现金缴款。交款时间以银行到账时间为准。不受淘宝网价款支付和退货相关规则约束，买受人请勿通过淘宝网和支付宝在线付款。

3. 本次拍卖的淘宝平台的软件服务费按阿里拍卖平台拍卖标的实际显示的服务费数额计算收取，由竞得人支付。买受人在竞价过程中考虑上述费用。

## 五、特别提示

1. 本次拍卖过程中，由淘宝网负责解决因意外或不可抗力造成的拍卖中断等问题。当出现此情况时若给各合格竞买方造成经济损失，马鞍山市远程拍卖有限责任公司对各合格竞买方均不承担任何法律责任和赔偿义务。

2. 因竞买人如下行为产生的一切后果，由竞买人自行承担：

①因淘宝账户、支付宝账户注册不及时或保证金交纳不及时而导致注册账户无法参与竞买的；

②所填写的信息不真实、不准确或不完整而造成注册账户无法激活、竞买保证金无法缴纳退还；

③未及时关注相关竞价活动信息的；

④由于竞买人自身的终端设备和网络异常等原因导致无法正常出价的；

⑤网络竞价的时间以竞价页面时间为准，由于竞买人自身终端设

备时间与竞价页面时间不符而导致未按时参与竞价的；

⑥因不可抗力、软硬件（技术）故障、非法入侵、恶意攻击等原因而导致网站服务异常、网络竞价中断或竞价结果异常的，交易各方均不承担责任。

## 六、其他事项

1. 网络竞价拍卖的《拍卖公告》《竞买须知》等规定和文件及补充内容，均作为《拍卖成交确认书》的有效附件，并与其具有同等的法律效力。

2. 因情况变化代理机构有权对本《竞买须知》进行修改，具体以马鞍山市远程拍卖有限责任公司上传的《拍卖公告》和《竞买须知》或补充、修改通知等内容为准。

3. 拍卖及办理成交确认咨询电话：0555-2222104/15805558893  
（马鞍山市远程拍卖有限责任公司）

4. 淘宝网咨询电话：4008222870

5. 支付宝服务电话：95188、0571-88158090

6. 联系地址：马鞍山市花山区中央大厦 9-711

本须知最终解释权归马鞍山市远程拍卖有限责任公司